



Consiglio Regionale del Molise

*Il Consigliere
Michele Petrarroia*

Prot. n° 269/2017

del 13.12.2017

*Alla cortese attenzione:
Presidente del Consiglio Regionale
Ing. Vincenzo Cotugno*

*Presidente Terza Commissione
Dott. Salvatore Ciocca*

*p.c.
Prefetto di Campobasso
Dott.ssa Maria Guia Federico*

*Presidente della Giunta Regionale
Arch. Paolo Di Laura Frattura*

*Sindaco del Comune di Ripalimosani
Michele Di Bartolomeo*

Associazioni Regionali di Categoria

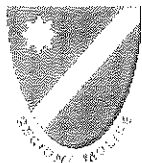
Oggetto: Pagamenti IMU su aree della Zona Industriale del Comune di Ripalimosani. Richiesta attivazione indagine conoscitiva e audizione in Consiglio Regionale presso la Commissione Ambiente, Territorio e Lavori Pubblici.

Premesso che un consistente nucleo di cittadini, agricoltori, commercianti e artigiani residenti nel Comune di Ripalimosani, sono stati penalizzati dalle pianificazioni urbanistiche degli ultimi anni con specifico riferimento alla classificazione dei propri terreni ubicati in aree industriali e/o commerciali contigue a quelle della zona industriale della città di Campobasso;

Considerato che a seguito delle scelte amministrative adottate, un pensionato proprietario di 27 mila m² di terreni si trova obbligato a pagare ogni anno il doppio dell'importo pensionistico che riscuote dall'INPS dopo una vita di lavoro e di sacrifici fatti per acquistare i terreni in questione;

Tenuto conto che gli importi su cui viene calcolata l'IMU varia da 1.000,00 a 4.000,00 euro ed oltre per una proprietà inferiore ad un ettaro di terreno, più sanzioni, more e interessi dovuti per gli arretrati e/o per i contenziosi in essere;

Acquisito che persiste un'oggettiva sproporzione tra il valore di terreni invendibili e scarsamente appetibili per via della crisi economica dell'ultimo decennio, e il calcolo dell'IMU da pagare al Comune di Ripalimosani;



Consiglio Regionale del Molise

Il Consigliere

Michele Petrarroia

Verificato che si rende necessario approfondire con una specifica indagine conoscitiva consiliare la questione a tutela e salvaguardia dei diritti dei cittadini impossibilitati a vendere i terreni per assenza di acquirenti e costretti a versare imposte eccessive per importi sproporzionati rispetto al valore reale dei beni posseduti;

CHIEDO

al Presidente del Consiglio Regionale del Molise, di valutare l'assegnazione per competenza alla Terza Commissione Consiliare di un'indagine conoscitiva nella materia, prevedendo l'audizione delle parti, dell'amministrazione comunale di Ripalimosani e delle associazioni imprenditoriali agricole, artigianali e commerciali del Molise.

Distinti saluti.

Campobasso, 13 dicembre 2017

Michele Petrarroia